

A MAGICAL PLACE
FOR THE REAL YOU



LAYAN VERDE



Вадим Бухкалов

Действующие проекты

VillaCarte
Layan Green Park
La Vista Villas
La Green Hotel & Residence
Sabai Ecoverse

”

Уже 11 лет я живу на Пхукете и с гордостью могу сказать, что моё сердце принадлежит этому удивительному уголку нашей планеты. Однако, путешествуя по миру и восхищаясь многообразием великолепных современных проектов, я всегда задавался вопросом: "Где же тот самый уникальный проект для Пхукета?" Этот остров заслуживает нечто особенное!

Я загорелся этой идеей, и прямо сейчас на ваших глазах мы создаем историю, визитную карточку острова — Layan Verde.

Максим Спиридонов

Действующие проекты

Reforma
Wonder Family
Нетология
Фоксфорд

”

Я вижу четыре фундаментальные причины, которые помогут нам построить лучший проект на Пхукете:

1. Активный рост рынка недвижимости Таиланда и его удаленность от точек геополитического напряжения.
2. Команда топ-специалистов, которую мы формируем для Layan Verde.
3. Современные технологии строительства, которые пока мало распространены на Пхукете и позволяют создать конкурентные преимущества.
4. А главное — амбициозная мечта создать будущий символ острова, которая зажигает команду и мотивирует двигаться быстрее.



Роскошная жизнь в новом прочтении

Layan Verde — это место, где роскошь переосмысливается и становится неотъемлемой частью инновационного подхода к жизни. Проект Layan Verde создан для людей, ценящих не только материальный комфорт, но и уникальность, гармонию с природой и прогрессивное развитие. Layan Verde станет вашим домом, который мы так стремимся найти в этом мире.



Phuket.
Inspiration

Пхукет раньше



XVII-XX ВЕКА

Пхукет славился добычей олова. Однако к 80-м годам прошлого века стало очевидно, что промышленность наносит непоправимый вред природе.

Тогда местные жители устроили массовые акции против строительства новых заводов.

В 1992 году была закрыта последняя оловянная шахта.

Пхукет сейчас



XX-XXI ВЕКА

Сегодня Пхукет — это популярный курортный остров, который сочетает природную красоту и развлечения. А радушие и улыбки местных жителей создают теплую атмосферу гостеприимства.

Каждый, кто побывал здесь, получил незабываемые эмоции, а радость от новых открытий и впечатления от местной культуры остаются в сердце надолго.



Природа и инфраструктура

Первозданная красота природы здесь соседствует с последними достижениями цивилизации: быстрым интернетом, цифровыми сервисами и шопингом мирового класса.



Комьюнити

Многоязычное сообщество Пхукета создает уникальную среду для нетворкинга, расширяя границы социальных контактов и обогащая жизненный опыт.

30 тысяч иностранцев постоянно живут на острове;

5 место в мире занимает Таиланд в рейтинге эффективности систем здравоохранения (GHS Index);

15 международных школ открылось на острове за последние 20 лет;

3 мировые религиозные общины имеют представительства на Пхукете.



Туризм

В 2023 году, по данным аналитики портала World Population Review, Таиланд занял 8 место в списке самых посещаемых стран мира.

На начало марта 2024 года на Пхукет прибыло уже более 6 млн человек.

Это делает недвижимость на Пхукете востребованной — при сдаче в аренду ваши вложения могут окупиться в среднем за 7-12 лет.



Стабильная экономика

Тайский бат уже на протяжении двух десятилетий только укрепляется по отношению к ведущим мировым валютам. Экономика страны развивается не только за счет туризма, но также благодаря торговле и производству товаров.

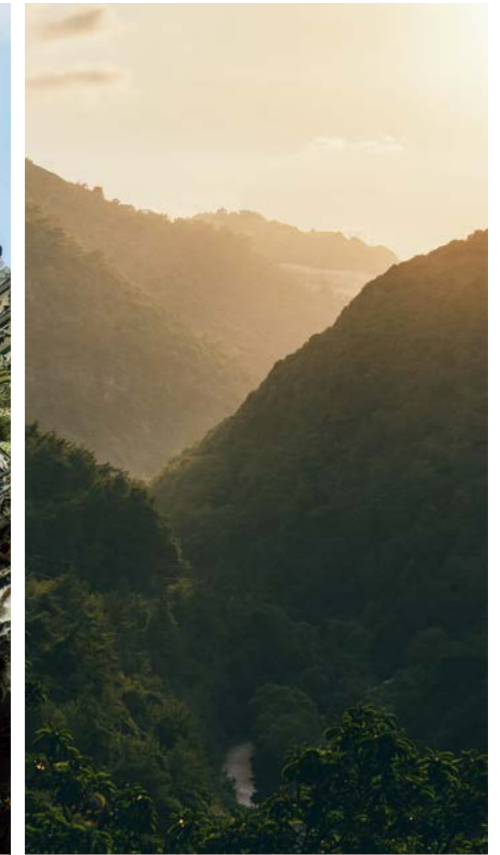
Инфляция — до 3%;

Рост ВВП — +4,5%.



Благоприятная политическая обстановка

Таиланд не участвовал в международных военных и экономических конфликтах, а также поддерживает хорошие отношения с соседними странами.



Ограниченное предложение

Земля для строительства на Пхукете ограничена:

≈ 20% площади острова доступно к жилой застройке;

23 метра или 7 этажей — максимальная высота застройки;

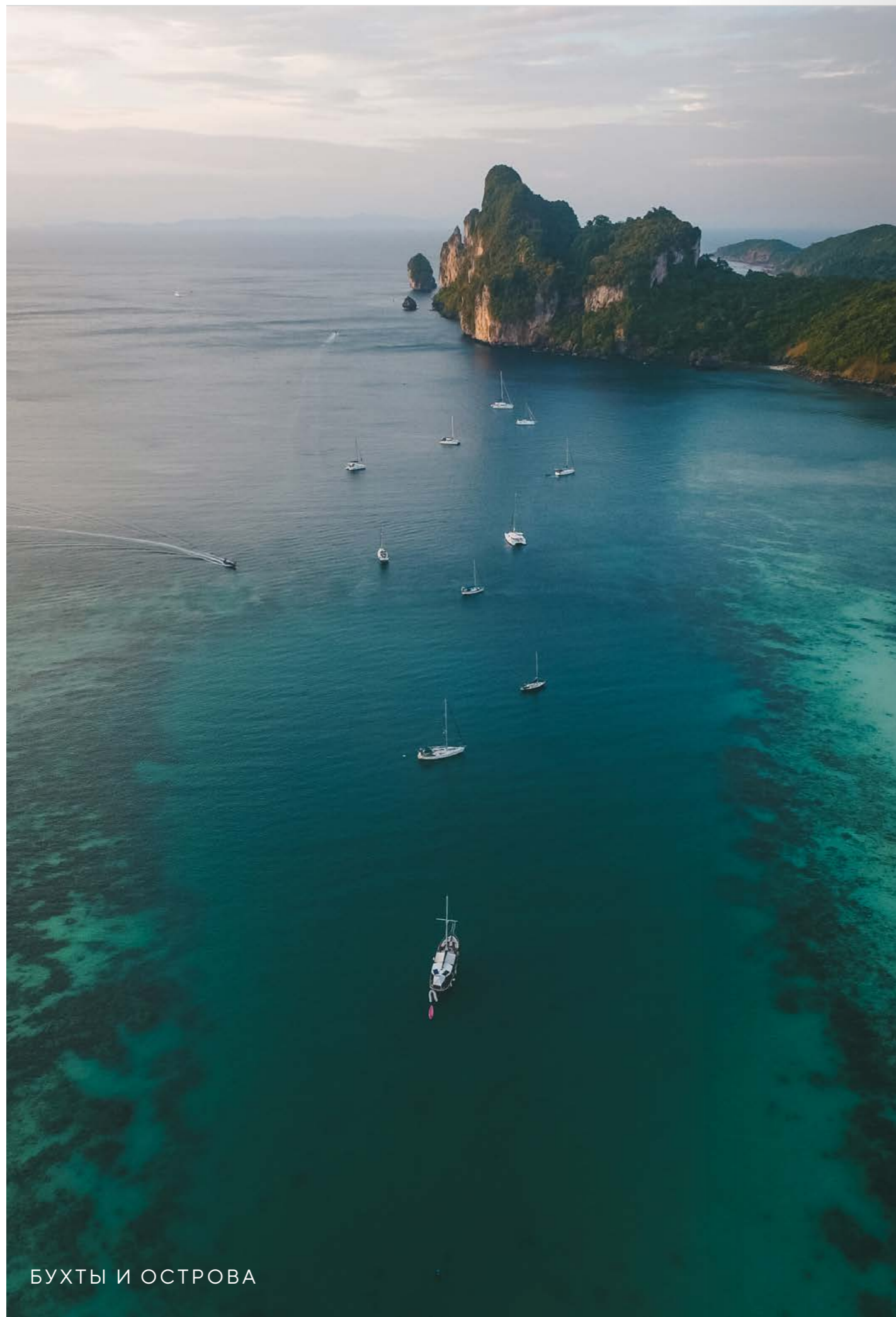
в 2024 году ожидается принятие закона, еще более ограничивающего зоны для частного строительства и высотность зданий;

прибрежная территория признана заповедной зоной.

Жемчужина Андамана

Пхукет — это не только пляжи с белоснежным песком и прозрачные воды Андаманского моря. Остров славится разнообразием ландшафтов: здесь есть холмы, с которых открываются великолепные виды, густые джунгли, которые окутывают вас звуками тропиков, пещеры с высокими сводами, шумные водопады и горные реки.





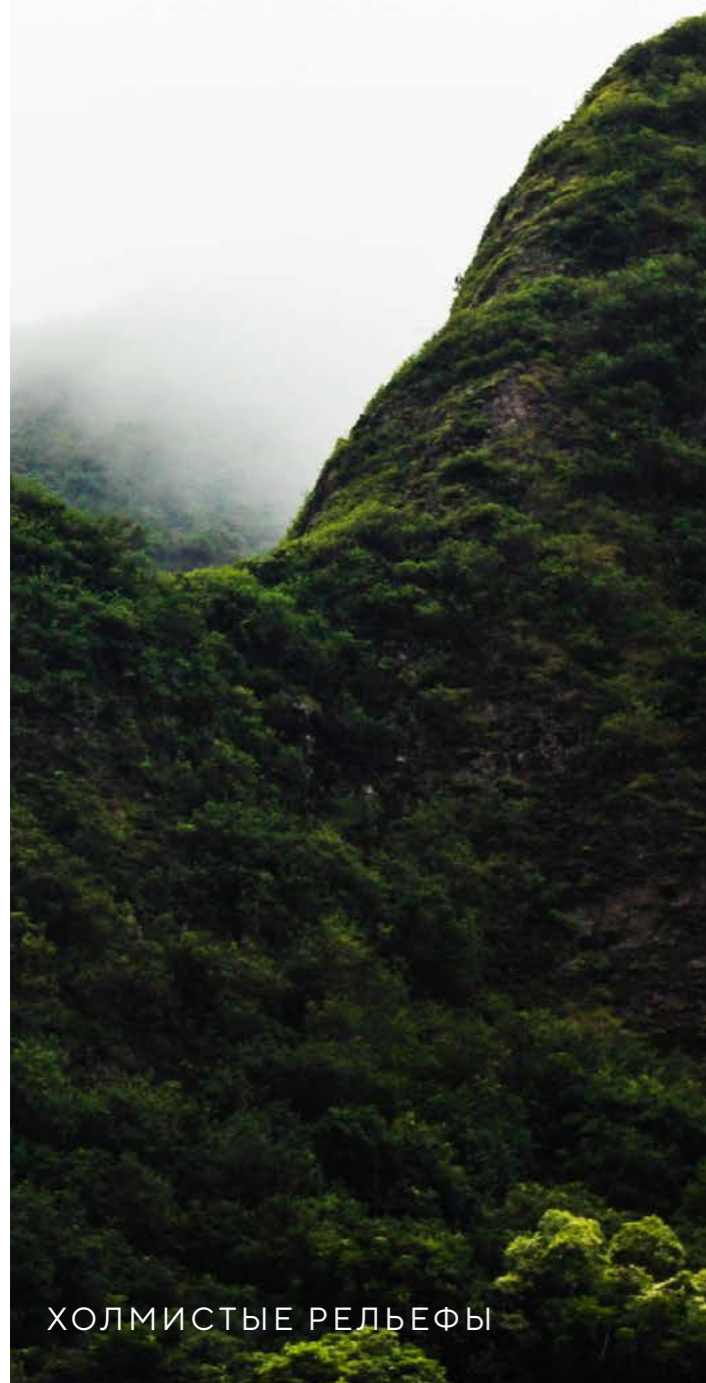
БУХТЫ И ОСТРОВА



ПЕЩЕРЫ



ДЖУНГЛИ



ХОЛМИСТЫЕ РЕЛЬЕФЫ



ГОРНЫЕ РЕКИ



ВОДОПАДЫ



LAYAN VERDE

ВСЕ ЖЕМЧУЖИНЫ
В ОДНОМ МЕСТЕ



РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА И ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ БУДЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ ФАЗАМИ.
СДАЧА ПРОЕКТА: 2027 ГОД

Mohammed Adib

Dewan

41 место

World Architecture Top 100

3 место

Regional Top 10 Africa

5 место

Regional Top 10 Middle East

Реализованные проекты

Dubai Harbour Residential (UAE)

Solforest Ecopark (Vietnam)

Dragon Tower (Vietnam)

Yas Island Hotels (UAE)

”

С нашей первой встречи стало ясно, что видение проекта Вадима, основателя Layan Verde, в значительной степени соответствует моим амбициям как архитектора.

Вместо того чтобы проектировать просто здание, мы поставили перед собой задачу — создать среду, которая побуждала бы вас наслаждаться окружающим миром. Наша цель — создать не просто строение, а культовый объект. Этот проект — воплощение уникального образа жизни.



LAYAN VERDE ПРИДЕРЖИВАЕТСЯ КОНЦЕПЦИИ БИОНИЧЕСКОЙ АРХИТЕКТУРЫ С УПОРОМ НА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ, УСТОЙЧИВОСТЬ И ВДОХНОВЕНИЕ ПРИРОДОЙ.

БИОНИЧЕСКАЯ АРХИТЕКТУРА

АРХИТЕКТУРНОЕ
РЕШЕНИЕ

Бионическая архитектура

- 01. Органическая, текучая пластика фасадов
- 02. Естественное продолжение природных форм
- 03. Передовые технологии в строительстве
- 04. Панорамное остекление
- 05. Террасная застройка

ТЕРРАСНАЯ ЗАСТРОЙКА

Благодаря продуманному архитектурному дизайну Layan Verde вы будете наслаждаться роскошными видами на море, дневным светом, наполняющим пространства, а также приватностью и уединением.



БАСЕЙН
НА ВЕРШИНЕ ХОЛМА

БАСЕЙН
В ДЖУНГЛЯХ

НЕБЕСНЫЙ
МОСТ

ВОДОПАДЫ

РУЧЬИ
И ПРУДЫ

ТРОПИЧЕСКИЙ
САД

МЕСТО
ВСТРЕЧИ

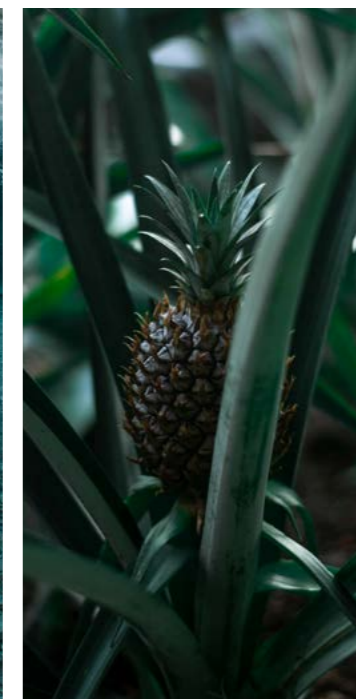
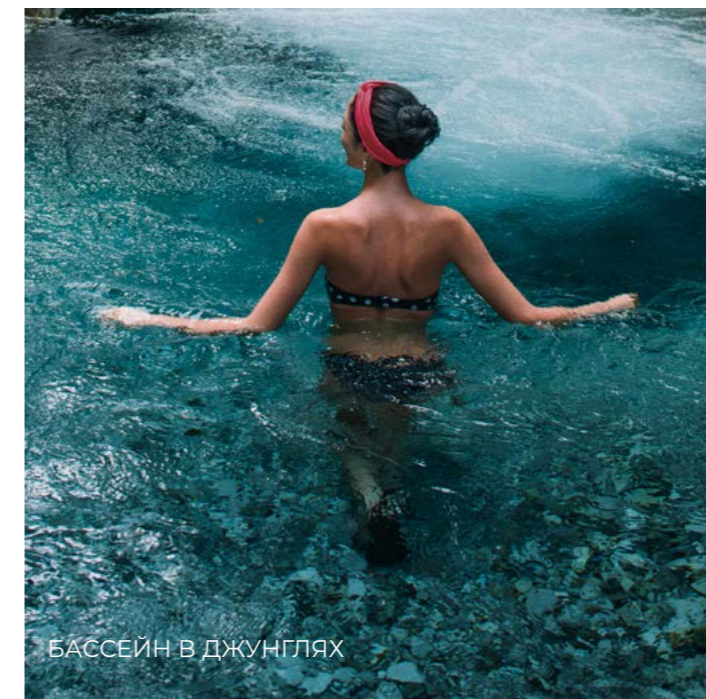
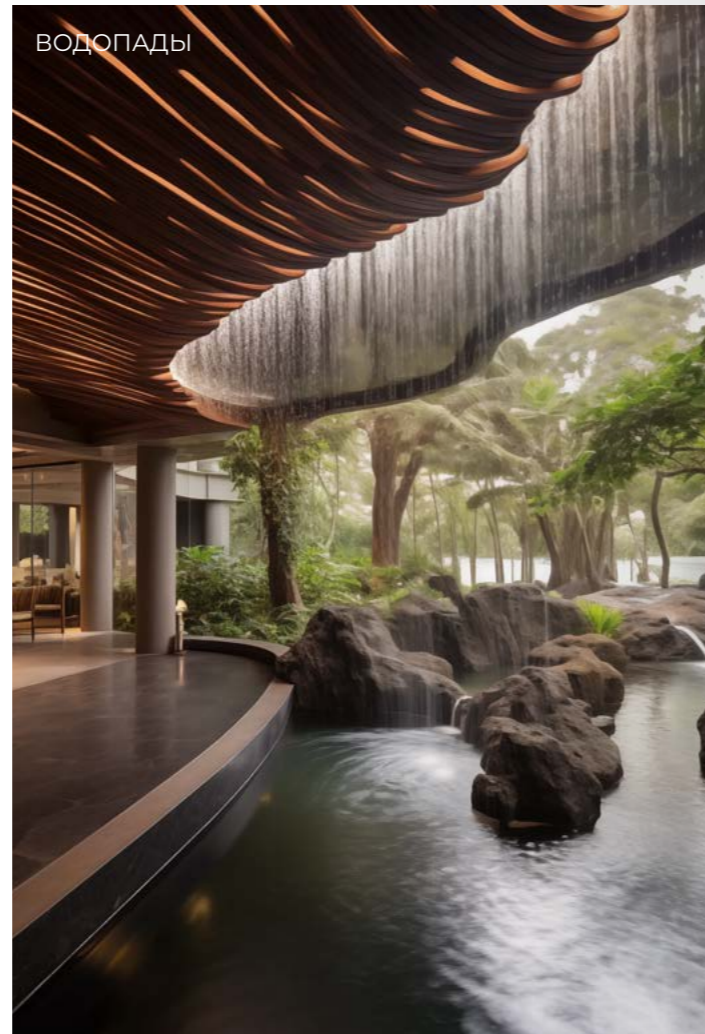
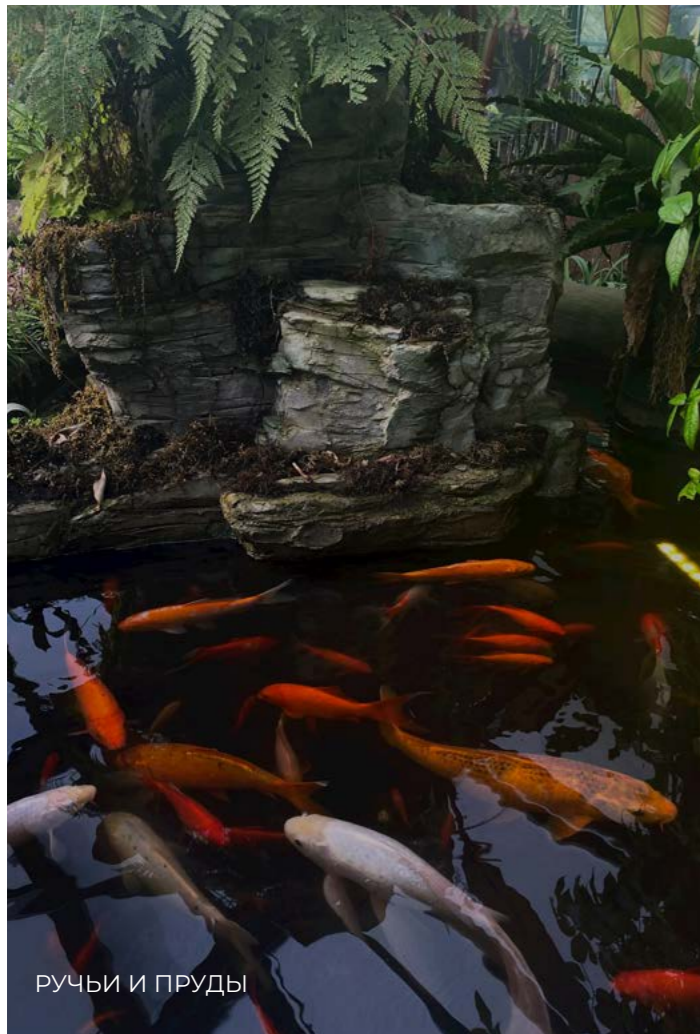
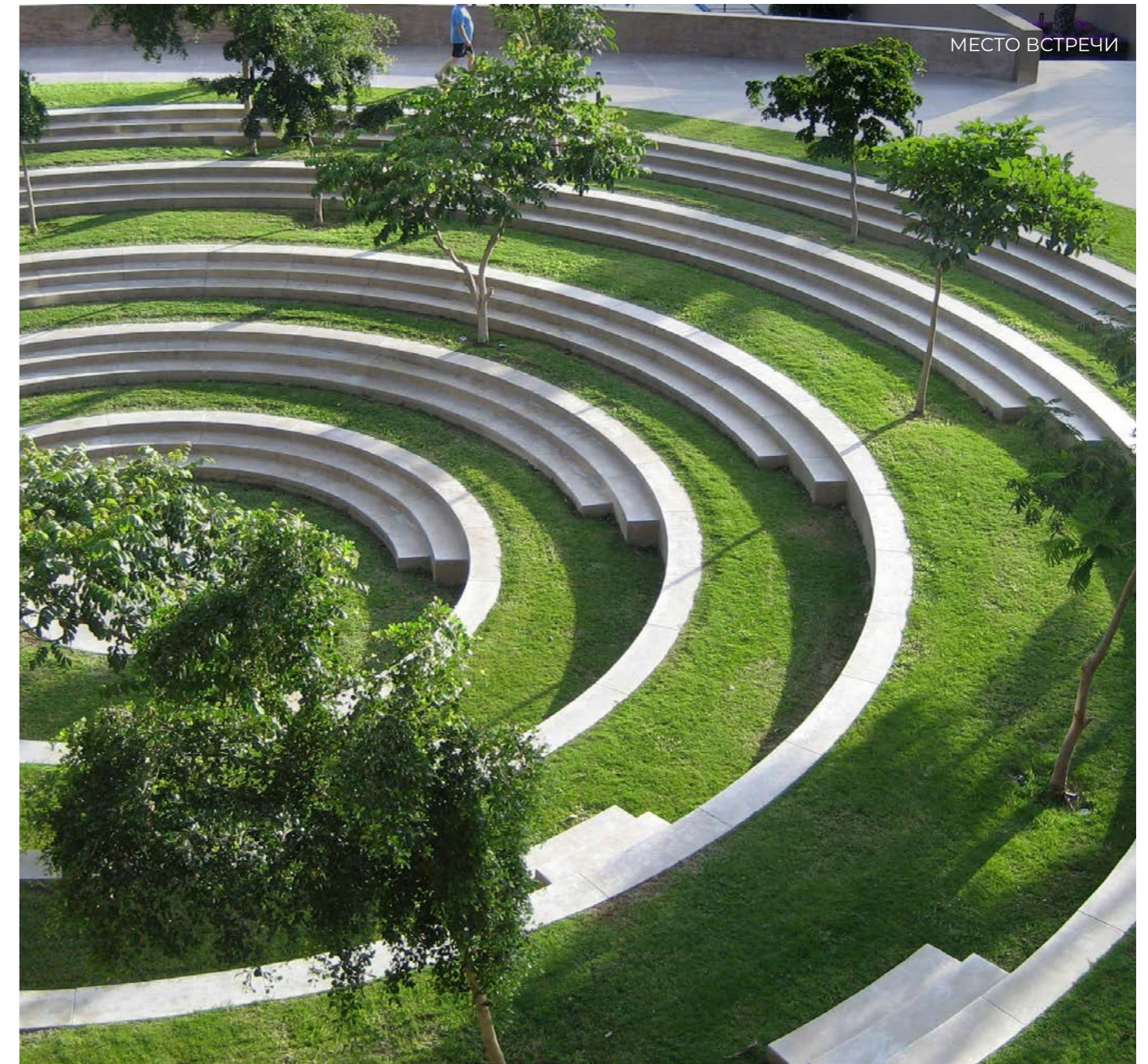
Уникальное слияние архитектуры и природы

Ландшафт Layan Verde создает уникальную экосистему, где каждое дерево и ручей становятся неотъемлемой частью живого мира, окружающего проект. Террасная застройка предлагает идеальное сочетание интерьера и экстерьера, наполняя помещения дневным светом. Мы стремимся восстановить природный баланс, например, обеспечивая благоприятную атмосферу для проживания птиц, вместо того чтобы вытеснять их из естественной среды.

ЛАНДШАФТ



НЕБЕСНЫЙ МОСТ



ЛОКАЦИЯ

*Bang Tao
is simply beyond
compare*

Банг Тао — место вне сравнений

Самый востребованный район острова

Layan Verde находится на западном побережье острова, всего в 800 метрах от заповедного пляжа Лаян. Район Банг Тао окружен национальным парком, протяженным песчаным берегом в 7 км, а также пятизвездочными отелями и курортом Laguna. По данным на 2024 год Банг Тао – самое востребованное направление для аренды и покупки недвижимости.

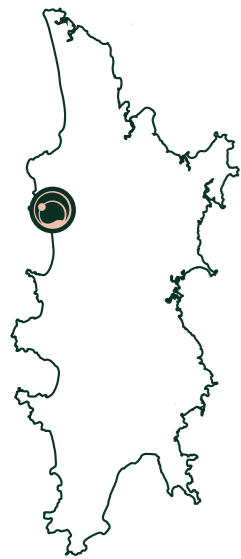
- 1 LAGUNA
- 2 PORTO DE PHUKET
- 3 MACRO & TESCO LOTUS
- 4 BLUE TREE
- 5 HEADSTART INTERNATIONAL SCHOOL

20
МИНУТ

АЭРОПОРТ

800
МЕТРОВ

ПЛЯЖ ЛАЯН



ПРИБРЕЖНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
ПРИЗНАНА
ЗАПОВЕДНОЙ
ЗОНОЙ

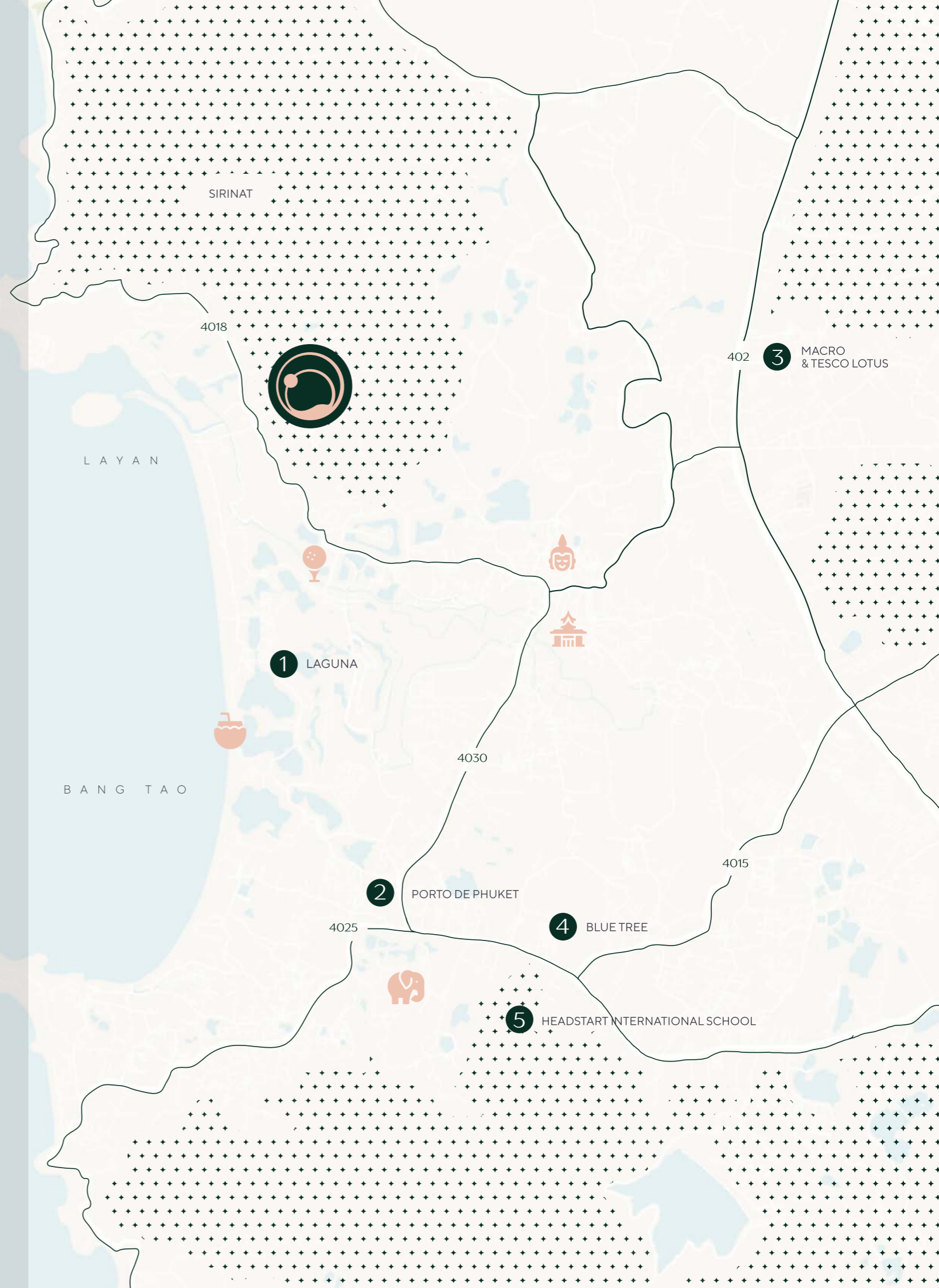
NAITHON

SIRINAT

LAYAN

BANG TAO

KAMALA





Встретить закат у моря,
поиграть в гольф с друзьями,
открыть для себя новые
вкусы в одном из ресторанов
на Boat Avenue — все самое
интересное рядом.



Если ваше пребывание
на Пхукете запланировано
на длительный срок,
не беспокойтесь об образовании
ваших детей. Всего в 10 минутах
езды находится ведущая
международная школа.

*Feel life
in every moment*



Самодостаточный мини-город

40%

площади проекта занято внутренней инфраструктурой.

Layan Verde — место притяжения не только для гостей Пхукета, но и для жителей всего острова. Более 108 000 м² тщательно спланированной инфраструктуры, где каждый найдет нечто особенное для себя и своих детей.

ИНФРАСТРУКТУРА ПРОЕКТА



16+ РЕСТОРАНОВ

Погрузитесь в мир вкусов: более 16 заведений — от уютных кофе-шопов и маленьких пекарен до роскошного ресторана на крыше с панорамным видом на пляж Лаян.



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Layan Verde — уникальный проект на Пхукете, который включает в себя собственный торговый центр площадью 5 000 м² прямо на территории. Теперь ваш образ жизни будет еще комфортнее — экономьте время, делая покупки в шаговой доступности.

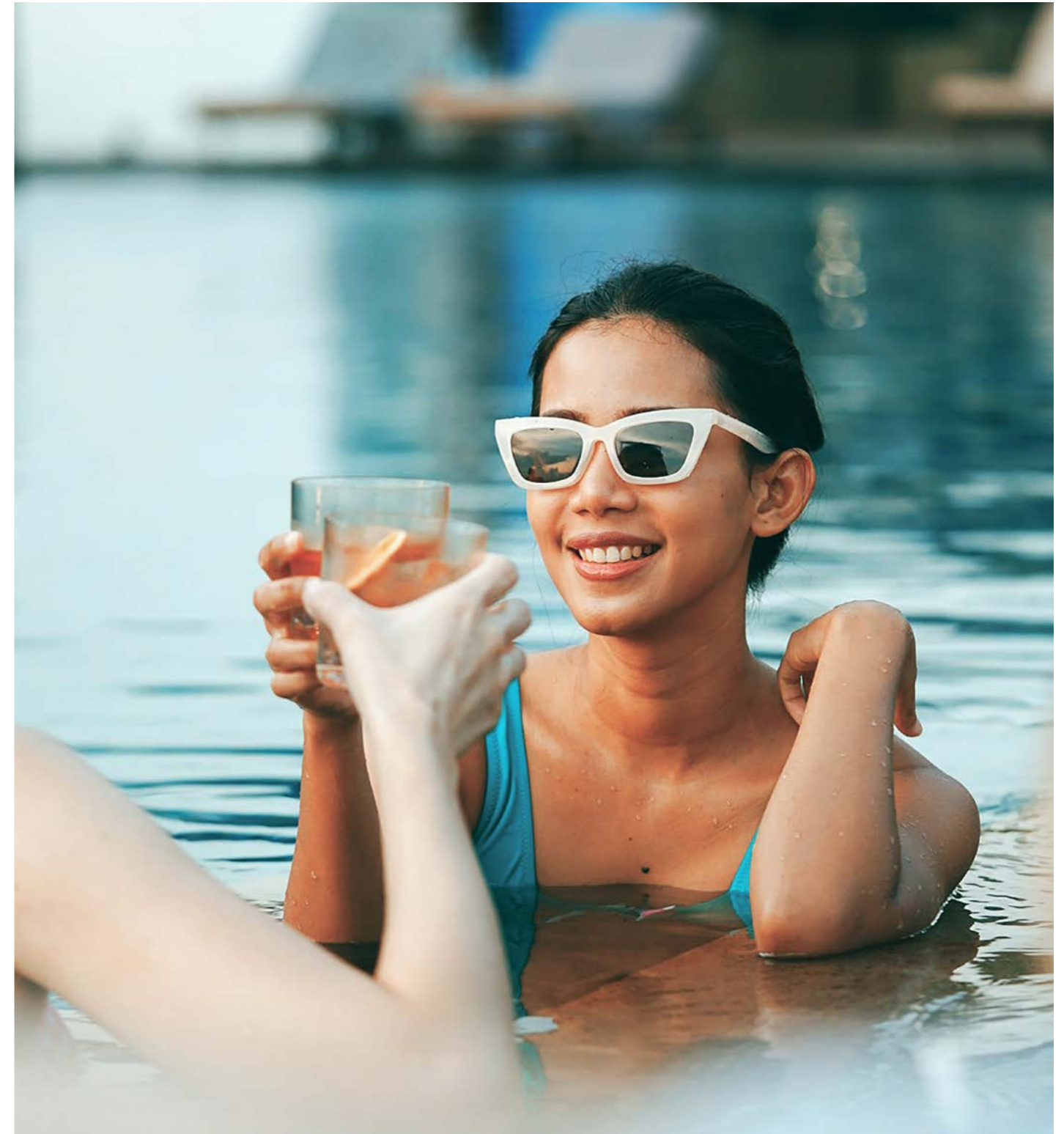


ОТЕЛИ 5*



KIDS CLUB

Два детских клуба и игровая площадка с яркими горками, качелями и увлекательными программами — каждый ребенок найдет занятие по душе.



OCEAN CLUB

Сердце проекта — это бескрайний бассейн с панорамным видом на море, ресторанными и барными зонами. Именно здесь можно провести выходные, наслаждаясь солнечными лучами и неповторимой атмосферой.



PET-FRIENDLY

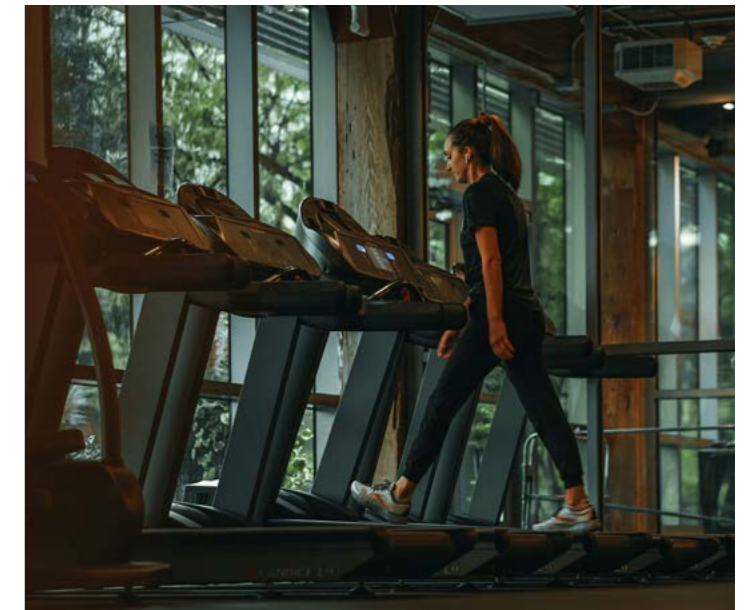
В Layan Verde рады вашим домашним любимцам. Здесь предусмотрены специальные зоны для прогулок, а в лобби установлено место для мытья лап. Кроме того, в вашем распоряжении груминг-салон, где с любовью и заботой будут ухаживать за вашими питомцами.



УДЕЛИТЕ ВРЕМЯ СЕБЕ

Расслабьтесь в одном из трех спа-центров с саунами, джакузи и массажными процедурами.

ТРЕНАЖЕРНЫЕ ЗАЛЫ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ



На всей территории будет доступно 5 спортивных залов, их расположение спланировано так, чтобы каждый зал находился в пределах 200 метров от вашей резиденции. Также спроектированы спортивные площадки для падела, бадминтона, йоги и мини-гольфа. Здесь вы найдете все для здорового образа жизни и активного отдыха!

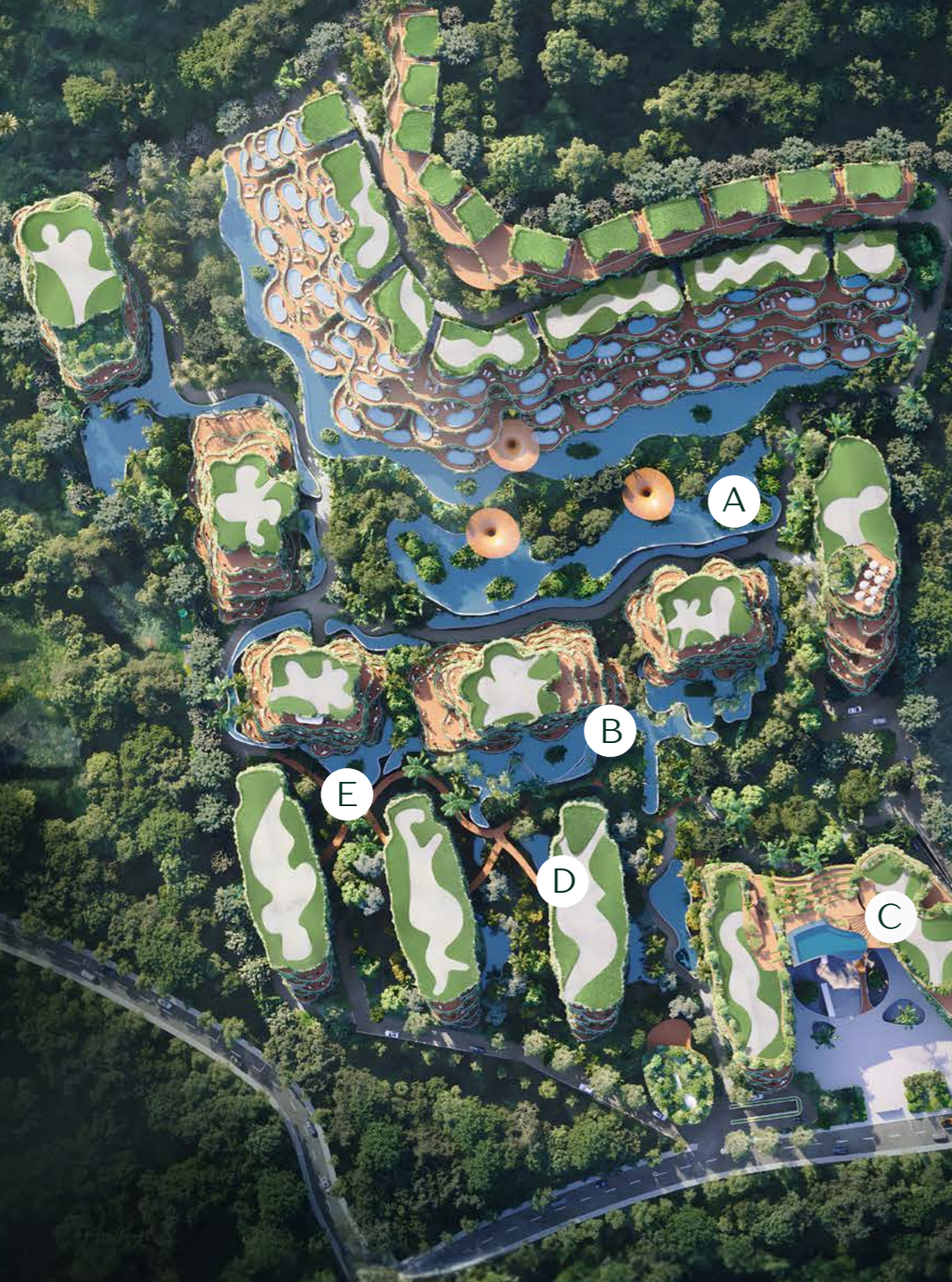
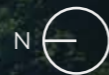
КОВОРКИНГИ



Идеальное пространство, где можно сосредоточиться и эффективно поработать, провести бизнес-встречу или важные переговоры с партнером. Наши коворкинги оборудованы всем необходимым: зоны для встреч, конференц-залы, и, конечно же, кофе для вашего комфорта и эффективной работы.

ОТЕЛЬ И РЕЗИДЕНЦИИ
КЛАССА ЛЮКС ПОД
УПРАВЛЕНИЕМ
ОТЕЛЯ 5*

ОТЕЛЬ 4* DUSIT COLLECTION
И DUSIT RESIDENCE



ЗОНА А

- Зоны отдыха
Бассейн + бар у бассейна
- Питание
Круглосуточное кафе
(edible garden на территории)
Высококласный ресторан
+ бар
Бар на крыше
Лобби-бар
Повседневный ресторан
(в помещении и на открытом
воздухе)
Specialty dining
(в помещении и на открытом
воздухе)
- Спорт, здоровье и красота
Оздоровительный спа-центр
Тренажерный зал
- Другое
Конференц-зал
с переговорными

ЗОНА В

- Зоны отдыха
Бассейн + бар у бассейна
- Питание
Круглосуточное кафе
(в помещении и на открытом
воздухе)
Концептуальный ресторан
(в помещении и на открытом
воздухе)
- Спорт, здоровье и красота
Спа и тренажерный зал

ЗОНА С

- Зоны отдыха
Ocean Club
- Питание
Кафе и рестораны
с видом на море
Круглосуточные кафе
Пекарни и кофейни
Концептуальные
и повседневные рестораны
Бары
- Спорт, здоровье и красота
Аптека
Парикмахерская /
Салон красоты /
Косметологическая клиника
Спортивная площадка
для падела, бадминтона и др.
Мини-гольф
- Другое
Развлекательный центр
Лаунж-коворкинг /
Офис с обслуживанием
Лайфстайл магазины
Салон по уходу за домашними
животными
Пространство для проведения
мероприятий на открытом
воздухе со свадебной часовней
и "свадебным садом"
Прачечная

ЗОНА D

- Зоны отдыха
Детский клуб
(в помещении и на открытом
воздухе)
Водный парк
Бассейн
- Питание
Круглосуточное кафе
(в помещении и на открытом
воздухе)
Концептуальный ресторан
(в помещении и на открытом
воздухе)

ЗОНА E

- Зоны отдыха
Детская игровая площадка
Бассейн
- Питание
Кафе
- Спорт, здоровье и красота
Тренажерный зал + сауна

НЕДВИЖИМОСТЬ ПРЕМИУМ И ЛЮКС

*Every window
is a picture*

MOHAMMED ADIB

Вид из каждого окна будет похож на картину



А КОНДОМИНИУМ КЛАССА ЛЮКС ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ОТЕЛЯ 5*

- 1. Отель 5*
- 2. Для инвестиций
- 3. Для инвестиций или собственного проживания (резиденция)
- 4. Для инвестиций или собственного проживания (резиденция)
- 5. Для инвестиций или собственного проживания (резиденция)
- 6. Для собственного проживания (резиденция)

В ОТЕЛЬ 4* DUSIT COLLECTION И DUSIT RESIDENCE

- 1. Отель 4*
- 2. Для инвестиций
- 3. Для инвестиций
- 4. Для собственного проживания (резиденция)
- 5. Для собственного проживания (резиденция)
- 6. Для собственного проживания (резиденция)
- 7. Для собственного проживания (резиденция)
- 8. Для собственного проживания (резиденция)
- 9. Для инвестиций
- 10. Ocean Club

С ОБЩИЕ ЗОНЫ

- 1. Торговый центр
- 2. Офис продаж

- Фаза 1
- Фаза 2
- Фаза 3

Выбирайте

Для проживания

ПРЕМИУМ

Студии 37-42 м²
1-спальные 54-62 м²
2-спальные 95-120 м²
3-спальные 141-152 м²

ЛЮКС

1-спальные 72-104 м²
2-спальные 165-170 м²
3-спальные 226-337 м²
4-спальные 387-616 м²
5-спальные 420 м²

свой сценарий

Для инвестиций

ПРЕМИУМ

Студии 34-42 м²
1-спальные 53-81 м²
2-спальные 88-136 м²
3-спальные 144-175 м²

ЛЮКС

1-спальные 104-106 м²
2-спальные 167-270 м²
3-спальные 226-337 м²
4-спальные 395-616 м²
5-спальные 617-637 м²

Приобретая апартаменты для инвестиций, вам не нужно думать, как сдать квартиру, контролировать заезд и выезд гостей. Наша управляющая компания возьмет все обязательства на себя — от размещения недвижимости на всех площадках бронирования до уплаты ваших налогов. Вам остается получать прибыль.

ВЫБРАТЬ ПЛАНИРОВКУ



Dusit

INTERNATIONAL

Непревзойденный уровень обслуживания

Dusit International – это международная управляющая компания, которая была основана в 1948 году. Главный офис компании находится в Бангкоке, Таиланд. Бренд Dusit International известен своими гостиницами, курортами и спа-центрами, расположенными по всему миру.

70+ ЛЕТ
в гостиничном бизнесе

332+
отеля в портфолио Dusit

1,7 МЛН
клиентов Dusit

20+ СТРАН
на 4 континентах –
география присутствия



Преимущества сотрудничества с Dusit International

ПЯТИЗВЕЗДОЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Превосходное управление и техническое обслуживание от Dusit International, обеспечивающее идеальное состояние ваших апартаментов.

ПОВЫШЕНИЕ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ

Объекты с мировым именем более привлекательны для инвесторов и имеют высокий уровень доверия, что увеличивает их рыночную стоимость при продаже на 10-20%.

ПОВЫШЕННЫЙ ДОХОД ОТ АРЕНДЫ И РАСШИРЕННАЯ КЛИЕНТСКАЯ БАЗА

Партнерство с престижным брендом дает возможность устанавливать арендную плату на 15% выше среднего уровня. Доступ к лояльным клиентам Dusit International увеличит загрузку отеля на 7-10%.

ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ DUSIT INTERNATIONAL

Эксклюзивные привилегии и специальные предложения для владельцев в рамках глобальной сети Dusit International.



*The spirit
of nature inside
and out*



Интерьерные решения

Каждая резиденция — настоящее произведение искусства, созданное лучшими дизайнерами. Все апартаменты оборудованы под ключ — от премиального мебельного пакета до бытовой техники высокого качества.

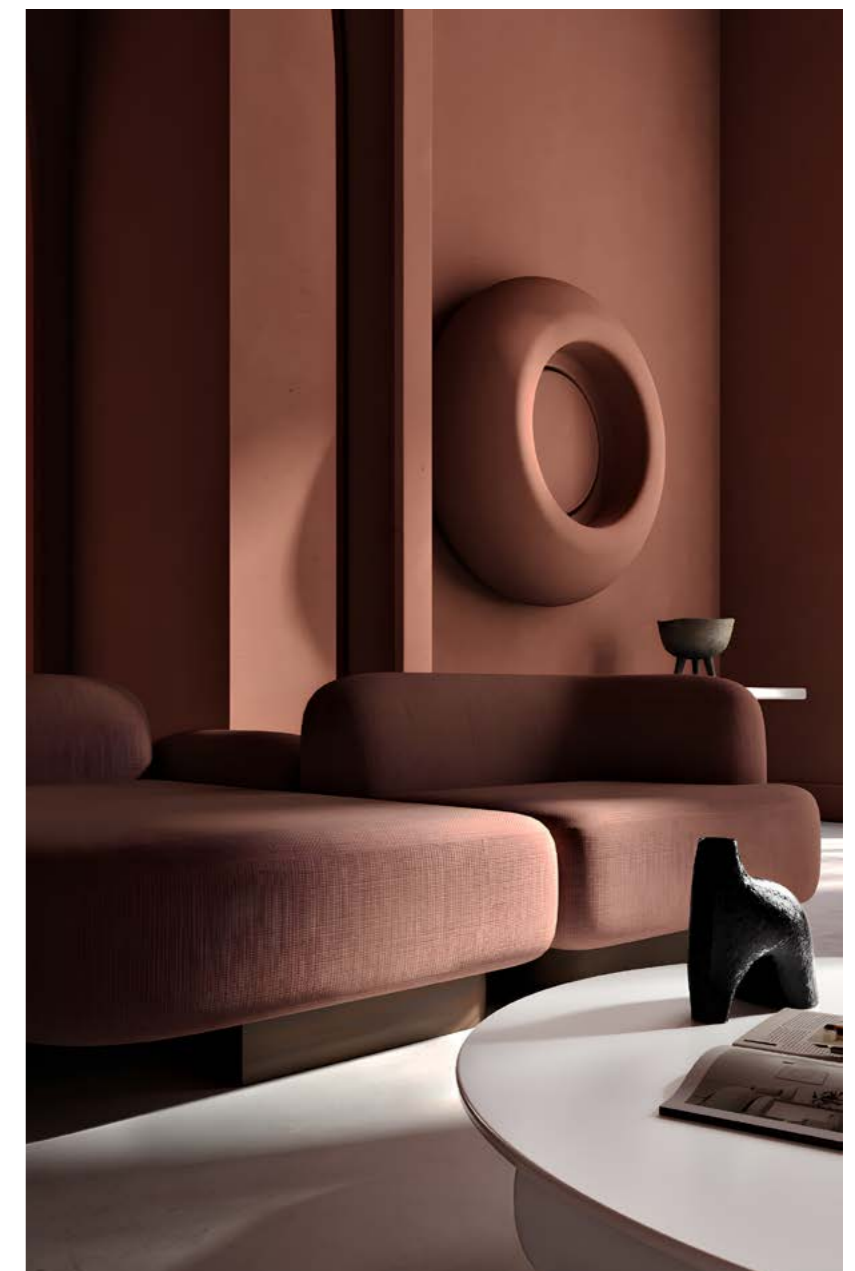






Интерьеры продуманы таким образом, что они приносят гармонию между архитектурой, окружающей средой и внутренним пространством.

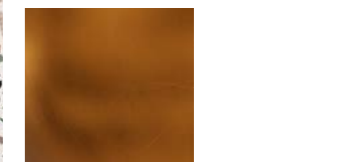
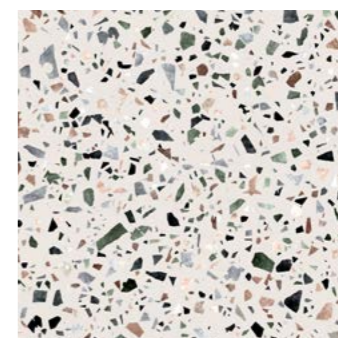
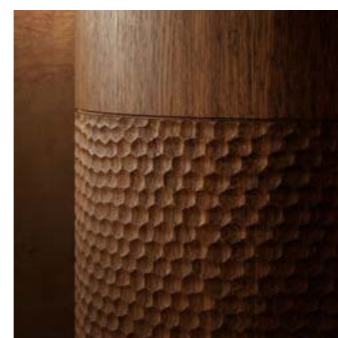
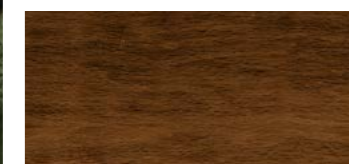
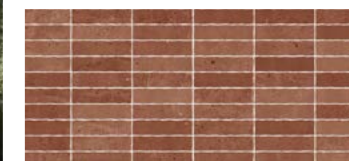
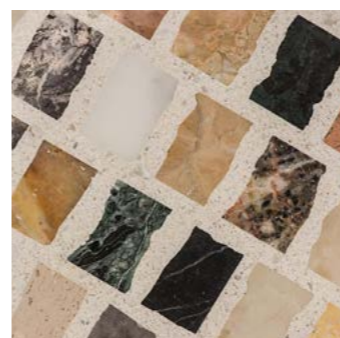
Этот подход позволяет объединить городскую жизнь с уютом и красотой природы, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха.



В LAYAN VERDE ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ТОЛЬКО САМЫЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРИРОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ. НАМ ВАЖНО СОЗДАТЬ НЕ ТОЛЬКО ОЩУЩЕНИЕ РОСКОШИ, НО И ДОМАШНИЙ УЮТ В СОВРЕМЕННОМ ПРОЧТЕНИИ

Материалы

1. МРАМОР
2. ОНИКС
3. ТРАВЕРТИН
4. МАССИВ И ШПОН ЦЕННЫХ ПОРОД ДЕРЕВА
5. БРЕКЧИЯ
6. ТЕРРАЦЦО
7. МЕДЬ
8. ТЕРРАКОТА



Уменьшение экологического следа с ростом комфорта и качества жизни



СИСТЕМА "УМНЫЙ ДОМ"

Позволяет удаленно управлять вашей резиденцией и настраивать сценарии на различные случаи.

СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ В БАССЕЙНЕ

Вода без хлора и химии позволит наслаждаться водными активностями с комфортом.

ИНВЕРТОРНАЯ СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ

Технология позволяет сохранять комфортную температуру, при этом снижая энергопотребление на 40% в отличие от обычных систем.

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ КРОВЛИ И НАРУЖНЫХ СТЕН

Обеспечивает энергоэффективность, а также хороший уровень звукоизоляции. Кроме того, не позволяет помещению нагреваться.

ЦЕНТРАЛЬНОЕ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Инверторный водонагреватель, который позволяет централизованно обеспечить все апартаменты и общественные помещения горячей водой.

СИСТЕМА СБОРА И ПОВТОРНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДЫ

Отдельная канализация для душа и раковины, вода из которой пройдет несколько этапов очистки и будет использована для полива зеленой территории комплекса.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Зелень на фасадах поглощает углекислый газ из атмосферного воздуха и выделяет кислород. Это активная мера по улучшению качества жизни гостей и владельцев резиденций.

ОСТЕКЛЕНИЕ LOW-E GLASS

Обеспечит теплоизоляцию и энергоэффективность, сократит расходы на электроэнергию на 8,09%. Также снизит уровень УФ-излучения, что защитит постояльцев от вредного воздействия лучей.

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

Водосберегающая сантехника и энергосберегающие источники света позволяют контролировать расходы и значительно экономить на счетах.

СОЛНЕЧНЫЕ ПАНЕЛИ

Снижают расходы на электроэнергию, а также сокращают углеродный след.

Команда VillaCarte group

11 ЛЕТ

Опыта реализации проектов недвижимости гарантирует экспертность на всех этапах сотрудничества

3 ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТА

Строительство уникальных проектов премиум и люкс класса: Layan Green Park, La Vista Villas и Layan Verde, которые предлагают превосходные возможности для комфортной жизни и инвестиций

5* ОТЕЛЬ

La Green Hotel&Residence, входящий в коллекцию World Hotels от Best Western Group

250+

Сотрудников компании — только ведущие эксперты рынка недвижимости

ПОДХОД 360°

Мы предлагаем полный спектр услуг — от покупки и аренды недвижимости до консьерж-сервиса, обеспечивая все потребности клиентов в одной компании

Команда партнеров

Dewan

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА: МОХАММЕД АДИБ

41 место — World Architecture Top 100;

3 место — Regional Top 10 Africa;

5 место — Regional Top 10 Middle East.

49 | GROUP

ГРУППА ЛОКАЛЬНЫХ ПРОЕКТНЫХ КОМПАНИЙ

40+ лет опыта работы в сфере проектирования и дизайна в Таиланде;

600+ сотрудников по Азии и миру.

shma

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Опыт международных проектов различных масштабов, включая жилые, гостиничные, коммерческие, городские пространства, общественные парки, биоразнообразие и генеральное планирование.

10+ наград от Тайской ассоциации ландшафтных архитекторов (TALA) в 2021 году.

archetype

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫМИ И СТРОИТЕЛЬНЫМИ РАБОТАМИ

ARDOR GREEN

СЕРТИФИКАЦИЯ "ЗЕЛЕНОГО" СТРОИТЕЛЬСТВА

Colliers

ПРИВЛЕЧЕНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

C9 HOTELWORKS

КОНСУЛЬТАНТ В СФЕРЕ ГОСТИНИЧНОГО БИЗНЕСА И НЕДВИЖИМОСТИ

UNICORN HOSPITALITY

КОНСАЛТИНГ И УПРАВЛЕНИЕ ГОСТИНИЧНЫМ БИЗНЕСОМ

POOLNOLOGIES

ПОДРЯДЧИК ПО ОЧИСТКЕ ВОДЫ

WT

КОНТРОЛЬ БЮДЖЕТА, УПРАВЛЕНИЕ ТЕНДЕРАМИ И КОНТРАКТАМИ

Материал, представленный в этом альбоме, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную информацию о проекте можно узнать в офисе продаж или по телефону ниже.

WWW.LAYANVERDE.COM

[+66639061306](tel:+66639061306)

**147, Moo 6, Cherngtalay Sub-District, Thalang District,
Phuket Province, Thailand 83110**

Название проекта: Layan Verde: 15 зданий, 2, 6 и 7 этажей.
Всего: здание B1 - 103 апартаментов,
здание B2 - 77 апартаментов, здание B3 - 98 апартаментов,
здание B4 - 106 апартаментов, здание B5 - 106 апартаментов,
здание B6 - 62 апартаментов, здание B7 - 57 апартаментов,
здание B8 - 62 апартаментов, здание B9 - 57 апартаментов,
здание A1 - 61 апартамент, здание A2 - 36 апартаментов,
здание A3 - 36 апартаментов, здание A4 - 10 апартаментов,
здание A5 - 12 апартаментов, здание A6 - 51 апартамент.
Компания-застройщик: Layan Best View Co.,Ltd.
Регистрационный номер: 0835564009196.
Юридический адрес: 147, Moo 6, Cherngtalay Sub-District,

Thalang District, Phuket Province, Thailand 83110.
Директор: Вадим Бухкалов.
Уставной капитал компании: THB 5 000 000.
Расположение проекта: 147, Moo 6, Cherngtalay Sub-District,
Thalang District, Phuket Province, Thailand 83110.
Номер свидетельства о праве собственности на землю:
48608-48627,48714-48723.
Общая площадь земельного участка (как указано
в свидетельстве, представленном для получения разрешения
на строительство): 78 000 квадратных метров.
Площадь общей собственности:
более 70 000 квадратных метров.