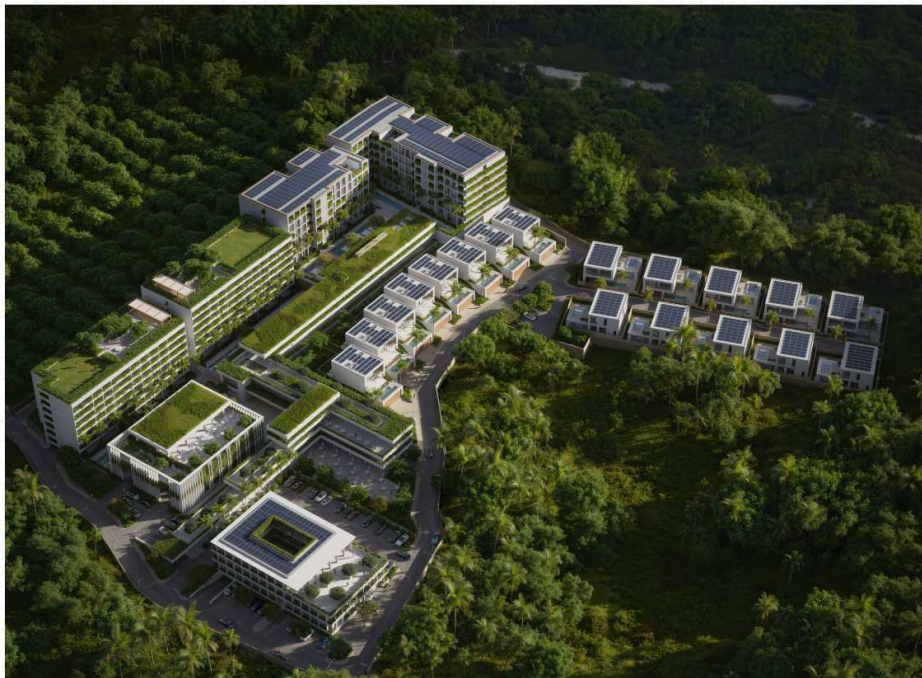




# РАЙОН БУДУЩЕГО НА ПХУКЕТЕ



ПЛЯЖИ ЛАЯН, БАНАНА, БАНГ ТАО

 393 юнита

 29 000 м<sup>2</sup> общая площадь

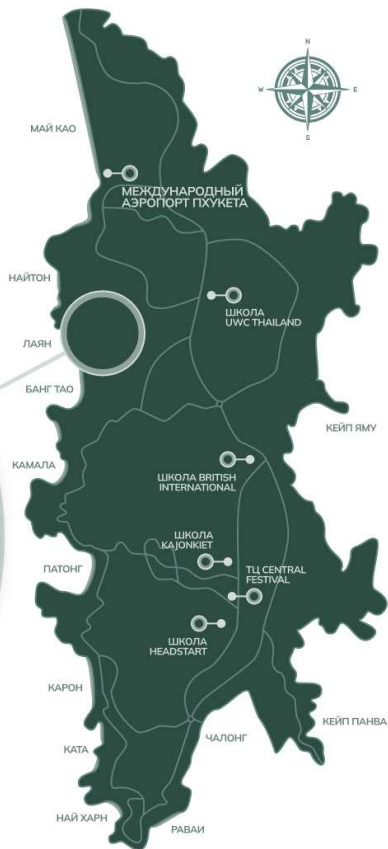
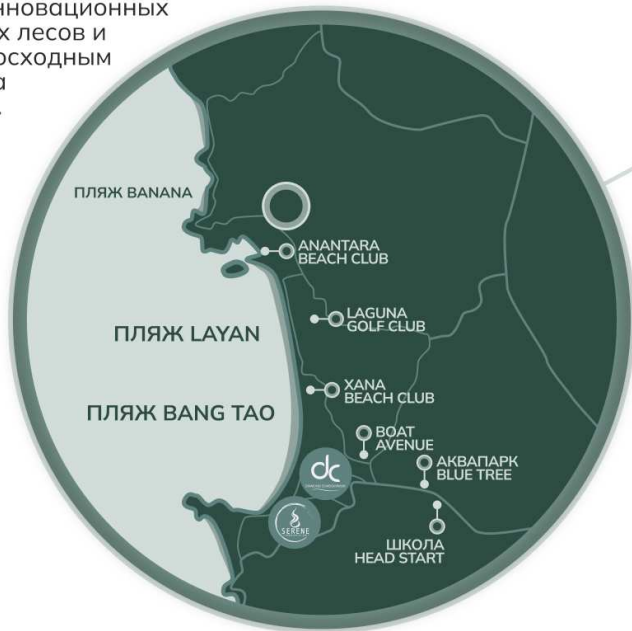
 на этапе строительства



# ЖИЗНЬ В УЕДИНЕНИИ С ПРИРОДОЙ И ДОСТУПОМ К РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Высокая концентрация эстетики и инновационных технологий в окружение тропических лесов и заповедных зон с доступом к 3 превосходным пляжам. Все знаковые места острова доступны для вас в 10 минутах езды.

- Пляж Лаян - 3 мин
- Пляж Бангтао - 3 мин
- Пляж Банана - 5 мин
- Anantara beach club - 2 мин
- Хана beach club - 5 мин
- Laguna golf club - 5 мин
- Boat avenue - 10 мин
- Porto de Phuket - 10 мин
- Аэропорт - 15 мин
- Аквапарк Blue Tree - 20 мин
- ТЦ Central Phuket - 35 мин







PORTO DE PHUKET

dk  
DAMKHO CONDOMINIUM

SERENE  
RESORTS

BOAT AVENUE

LAGUNA GOLF COURSE

BANYAN TREE PHUKET

XANA BEACH CLUB

CATCH BEACH CLUB

[Empty Callout]





ЗДАНИЕ А

ЗДАНИЕ В

ЗДАНИЕ С

ЗДАНИЕ D

ИНВЕСТ  
КОНДО

РЕЗИДЕНЦИЯ  
КОНДО

ВИЛЛЫ  
ФАЗА I

ВИЛЛЫ  
ФАЗА II

ОТЕЛЬ

\*for illustrative purposes only



# БИЗНЕС HUB



- КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ
- ОФИС
- ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА
- КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ
- КОВОРКИНГ
- КАФЕ





# ГАСТРОНОМИЧЕСКИЙ HUB

- РЕСТОРАНЫ
- КОФЕЙНЯ
- ПЕКАРНЯ
- БАР





# РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ HUB



- ЗОНА ДЛЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ
- СЕМЕЙНЫЙ / ДЕТСКИЙ КЛУБ
- ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО
- 9 БАССЕЙНОВ







РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ХУБ



\*for illustrative purposes only



# ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ HUB

- ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ
- САУНА
- ЙОГА
- СПА



\*for illustrative purposes only



WELLNESS HUB

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ХУБ

\*for illustrative purposes only





# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНДО

ЗДАНИЕ А  
ЗДАНИЕ В

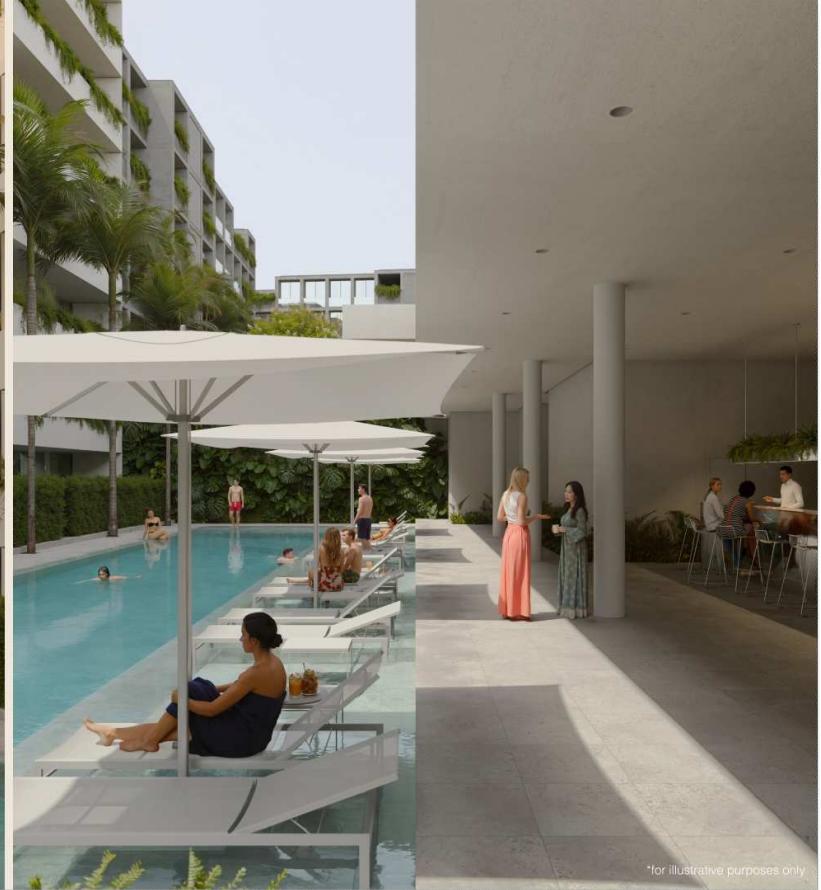
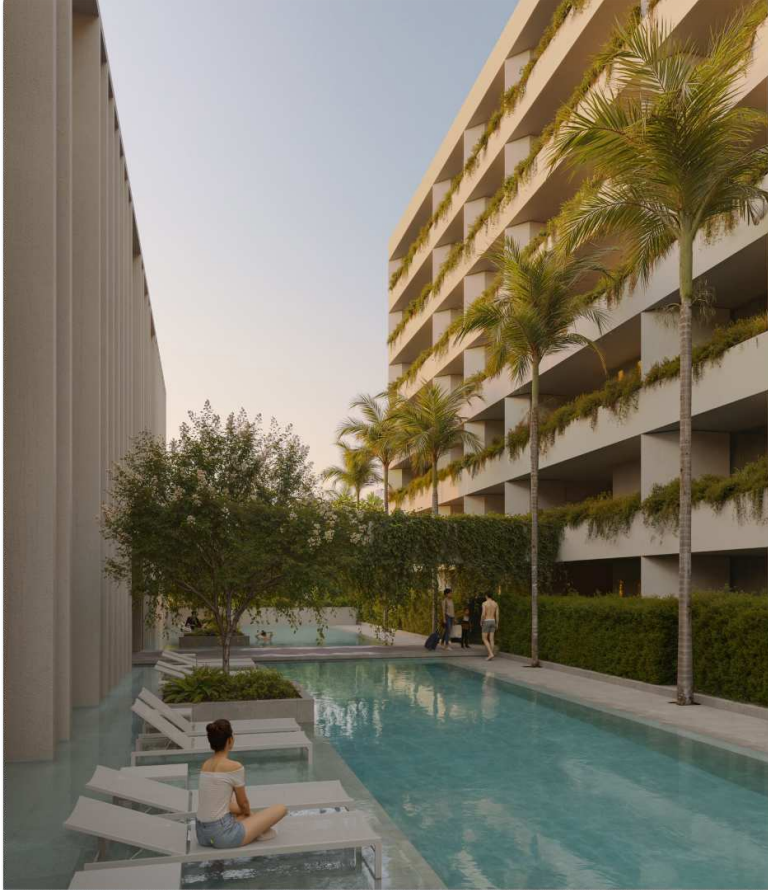
ИНВЕСТ  
КОНДО

Инвестиционный кондоминиум, предназначен для краткосрочного проживания и максимального возврата инвестиций от сдачи в аренду. Уникальные решения по оптимизации пространства за счет мебели трансформер и сбережению ресурсов за счет инновационных технологий, сделают инвестиционный кондоминиум любимым проектом среди туристов и надежным активом у собственников





\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only





# ТИП А СТУДИЯ

- ТИП А | 36 м² | 170 КВАРТИР
- ТИП А1 С ДОСТУПОМ К БАССЕЙНУ | 44 м² | 4 КВАРТИРЫ
- ТИП А2 С ПРИВАТНОЙ ТЕРРАСОЙ | 44 м² | 23 КВАРТИРЫ



\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only

**Гостиная**



# СПАЛЬНЯ



\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only

# КРОВАТЬ ТРАНСФОРМЕР





# ТИП В 1-КОМНАТНАЯ

◎ ТИП В | 51 м<sup>2</sup> | 20 КВАРТИР

◎ ТИП В1 С ДОСТУПОМ К БАССЕЙНУ | 66 м<sup>2</sup> | 4 КВАРТИРЫ



\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only

# КУХОННАЯ ЗОНА



# ГОСТИНАЯ



\*for illustrative purposes only



# ТИП С 2-КОМНАТНАЯ

- ТИП С | 72 м<sup>2</sup> | 16 КВАРТИР
- ТИП С1 С ДОСТУПОМ К БАССЕЙНУ | 92 м<sup>2</sup> | 4 КВАРТИРЫ





# КУХОННАЯ ЗОНА



\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only

**ОБЕДЕННАЯ  
И ГОСТИНАЯ ЗОНА**



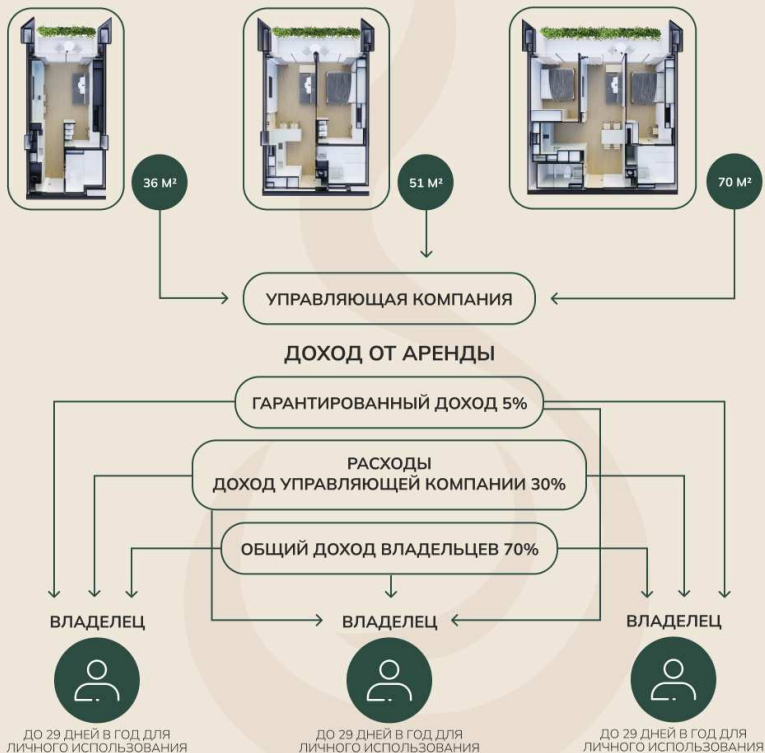
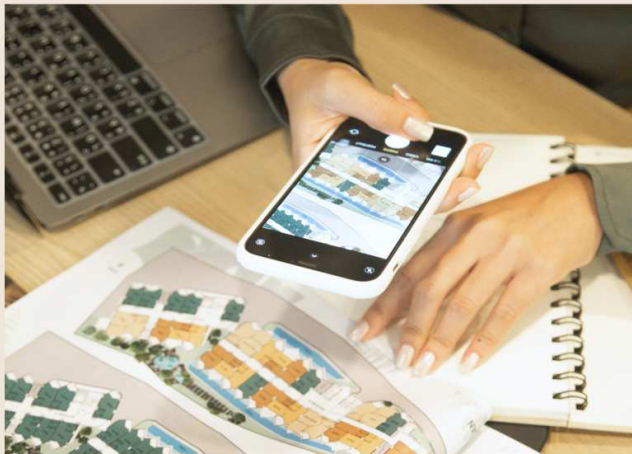
# ВТОРАЯ СПАЛЬНЯ



\*for illustrative purposes only

# БЕЗЛИМИТНЫЙ ГАРАНТИРОВАННЫЙ ДОХОД

Каждый из участников программы добавлен в систему аренды управляющей компании.





# РЕЗИДЕНЦИЯ КОНДО

ЗДАНИЕ С  
ЗДАНИЕ D

РЕЗИДЕНЦИЯ  
КОНДО

*Просторные современные апартаменты для комфортной жизни. Сочетания красоты, пространства, функциональности и комфорта: от отделки фасадов, входных групп, и планировок, до наполнения интерьеров. Эти составляющие сформировали абсолютно новый уровень жизни, для тех кто хочет сделать Пхукет своим домом.*







WELLNESS HUB







# ТИП D 1-КОМНАТНАЯ

- ТИП D | 54 м<sup>2</sup> | 78 КВАРТИР
- ТИП D1 С ДОСТУПОМ К БАССЕЙНУ | 69 м<sup>2</sup> | 2 КВАРТИРЫ
- ТИП D2 С ПРИВАТНОЙ ТЕРРАСОЙ | 69 м<sup>2</sup> | 18 КВАРТИР





\*for illustrative purposes only

РАНИТЛОГ



# СПАЛЬНЯ



\*for illustrative purposes only.



\*for illustrative purposes only.

# РАЗДВИЖНАЯ СТЕНКА



# ТИП Е 2-КОМНАТНАЯ

● ТИП Е | 81 м<sup>2</sup> | 16 КВАРТИР

● ТИП Е1 С ДОСТУПОМ К БАССЕЙНУ | 103 м<sup>2</sup> | 4 КВАРТИРЫ



\*for illustrative purposes only



# ГОСТИНАЯ



\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only

**ОБЕДЕННАЯ  
ЗОНА**

# ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ



TERRA GROVE LAYAN | ТИП Е

\*for illustrative purposes only





# ТИП F 3-КОМНАТНАЯ

- ◎ ТИП F | 108 м<sup>2</sup> | 3 КВАРТИРЫ
- ◎ ТИП F1 | 138 м<sup>2</sup> | 1 КВАРТИРА





\*for illustrative purposes only

ГОСТИНАЯ  
И СТОЛОВАЯ ЗОНА

# ВТОРАЯ СПАЛЬНЯ







\*for illustrative purposes only

# ГАРДЕРОБ И ВАННАЯ

# АРЕНДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Арендная программа  
с разделением чистой прибыли  
70 на 30 между собственником  
и управляющей компанией



*Удобные условия программы. Вы можете жить или сдавать квартиру в аренду в любое время и на любой срок, без ограничений по сезонности*



*Чтобы присоединиться к арендной программе, необходимо приобрести пакет мебели от застройщика*



*Доход от аренды выплачивается согласно графику 70% собственнику и 30% управляющей компании*

# ВИЛЛЫ

H1

H18

H8

H9

H14

H13

*Приватность и комфорт с доступом к общей инфраструктуре.*

Урбан виллы в стиле минимализм, с технологиями умного дома, собственным бассейном и доступом к общей инфраструктуре района будущего.



# ПЛАНИРОВКА ВИЛЛ | ФАЗА 1



● ПАРКИНГ



● ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ



● ВТОРОЙ УРОВЕНЬ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 399 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 270 м<sup>2</sup>  
БАССЕЙН 9.7х3м<sup>2</sup>

В соответствии с вашими пожеланиями, мы можем сделать индивидуальный дизайн

НАПИСАТЬ WHATSAPP



For illustrative purposes only

# ПЛАНИРОВКА ВИЛЛ | ФАЗА 2



● ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ



● ВТОРОЙ УРОВЕНЬ

---

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 431 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 250 м<sup>2</sup>  
БАССЕЙН 9.7Х3 м<sup>2</sup>

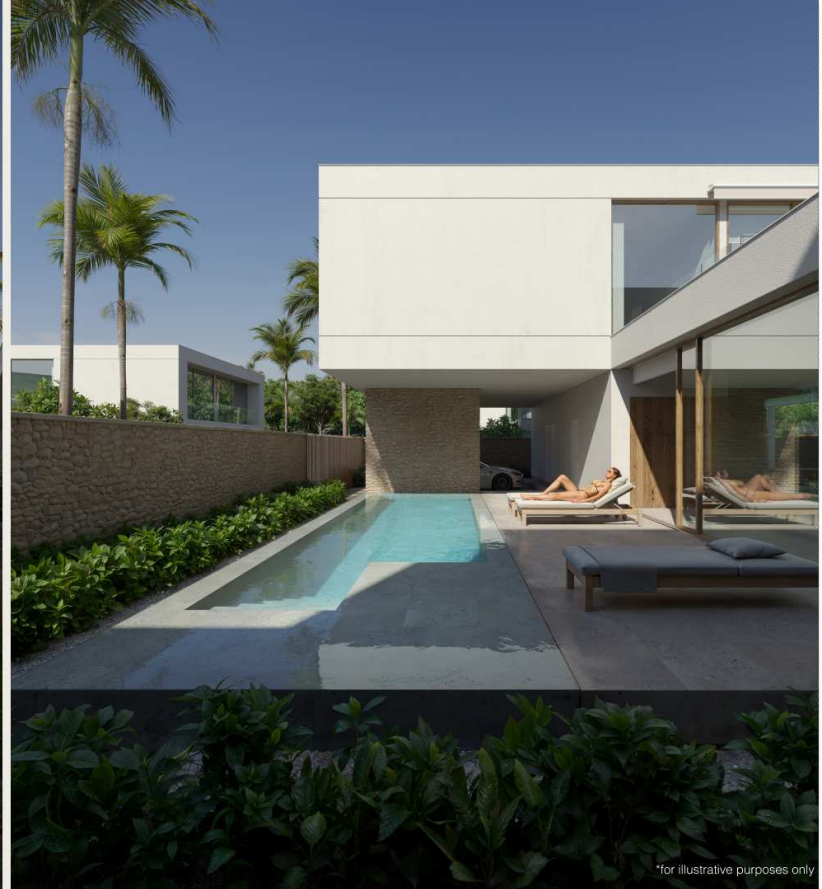
---

В соответствии с вашими пожеланиями, мы можем сделать индивидуальный дизайн





\*for illustrative purposes only



\*for illustrative purposes only



